

## Протокол номер 149

От 04.07.2020 Общего собрания садоводов СНТ Татпроект. Начало собрания 12.00.

Общее количество садоводов – 100, присутствовало садоводов – 56.

Список присутствующих садоводов прилагается.

Было выдвинуто предложение секретарём общего собрания назначить Сабирову Д.Р. участок номер 1. Все проголосовали «за» единогласно. Вторым пунктом собравшиеся одобрили чтобы собрание вел председатель Петров А.В.

Выбрали членов счетной комиссии

- а) Шилов Геннадий Борисович, 32 участок.
- б) Пирогов Александр, 5 участок.
- в) Маклаков Дмитрий Владимирович, 51 участок.

Повестка дня.

1. отчет ревизионной комиссии о проделанной работе за 2019 год.
2. отсутствие свидетельств на собственность участков.
3. Наружное освещение аллей.
4. Установка забора со стороны СНТ «Терминал».
5. Компромиссное решение: взносы на освещение аллей или забор.
6. Вопрос о захвате части территории СНТ «Татпроект»
7. О рассмотрении поступившего письма от участка №9а Макаровой Татьяны Юрьевны (о слишком высоких и опасных березах).
8. О рассмотрении поступившего письма от участка №76 (организация проезда).
9. Субботник.
10. Расчистка межей и участков.
11. Зброшенные участки.
12. Глухие заборы.
13. Повышение заработной платы председателю.

Ход собрания.

Голосование за повестку дня: все проголосовали «за».

1. Отчет ревизионной комиссии: вопросов по отчету ревизионной комиссии не возникло, работу признали удовлетворительной.

Отчет председателя Петрова А.В.:

1. Установили 3 новых трёхфазных счетчика для контроля потребления электроэнергии аллей по отдельности.
2. Установили два светильника у ворот.
3. Врезка пожарных кранов по водопроводной линии через каждые 100 метров.

4. Установка забора напротив калиток со стороны п. Нагорный.
5. Замена автоматов в ТП СНТ «Татпроект».
6. Куплено 3 мусорных бака.
2. По поводу свидетельства было донесено до участников собрания о необходимости донести документы.
3. Наружное освещение аллея. за установку освещения проголосовало 9 человек, против – 35, остальные воздержались.
4. Установка забора на границу между СНТ «Татпроект» и СНТ «Терминал». Предложение сделать забор из сетки рабицы: необходимо предоставить дополнительную смету за установку проголосовало 25 человек, против – 3, остальные воздержались. На вопрос от Чистозвоновой (85 участок) о том, что строили забор за свой счет и не положена ли компенсация решения нет.
5. Компромиссное решение по взносам, освещение аллея, заборам – не прошло.
6. Было предложение договориться с жителем поселка, проживающем по ул. Ягодная 84, вышедшими своим забором на территорию садоводства со стороны главной аллея платить аренду за занимаемую ими площадь. Проголосовали единогласно «за».
7. Решение по участку 9а. Спилить березу на территории СНТ «Химик» 56 (за счет СНТ «Химик» 56) проголосовали единогласно «за».
8. Вопрос по участку 76 возобновить проезд. садоводы не против, если проезд будет организован за счет собственника. Разрешение получено.
9. Субботник 18 июля 2020 года в 9 утра. Пирогов против, остальные проголосовали «за». Для тех, кто не придет на субботник взнос 500 рублей в общую кассу. «За» проголосовали – 28, против – 11, остальные воздержались.
10. Расчистка межей и участков. расчистить межи и территории перед участком на аллея до 1 сентября. Кто не уберет – сдает дополнительный взнос 2000 рублей. Начать с предписания. Уборка касается со стороны аллея. За это предложение проголосовали 38, против – 7 человек, остальные воздержались.
11. Зброшенные участки продать по рыночной цене. Все проголосовали единогласно «за».
12. Глухие заборы. Разрешить глухие заборы со стороны аллея по границе своего участка. За это предложение проголосовало 28 человек, против не было, остальные воздержались.
13. Поднять зарплату председателю СНТ. Решение: поднять зарплату в размере МРОТ, принято единогласно.

#### Предложения.

1. От Корабейниковой Н. участок 61. С каждой аллеи выбрать человека для участия в правлении.
2. Свою кандидатуру по ведению сайта СНТ «Татпроект» предложил Насибуллин участок 53.
3. Енькова О.А. участок 9 предложила, для тех кто занял межи и дополнительные участки, создать комиссию, отмерять дополнительную площадь и обязать платить за их использование.

#### Решения собрания.

1. Отчет ревизионной комиссии признать удовлетворительным.
2. Садоводы, не сдавшие свидетельства на собственность обязаны сдать их в кратчайшие сроки.
3. Составить смету на забор из сетки рабицы и выложить на обсуждение.
4. Договориться с поселковыми платить аренду за занимаемую ими территорию.
5. Обязать СНТ «Химик-56» спилить березу на против участка 9а.
6. Разрешить собственнику участка 76 организовать проезд за собственный счет.
7. Организовать субботник 18 июля 2020 года по очистке главных аллей.
8. До первого сентября расчистить территории на аллее перед участком и межи вокруг участка.
9. Зброшенные участки подготовить к продаже.
10. Разрешить глухие заборы со стороны аллеи по границе собственного участка.
11. Повысить заработную плату председателя СНТ «Татпроект» в размере МРОТ.

Председатель СНТ «Татпроект»

А.В. Петров

Секретарь собрания

Д.Р. Сабирова